

راهنمای دریافت: پروانه بهداشتی تاسیس سایر انواع اماکن دامی (سایر مراکز و محل های نگهداری و پرورش دام یا اماکن دامی از جمله ایستگاه های قرنطینه دامی، باغ وحش، باغ پرندگان، دلفیناریوم و مانند آن، پانسیون اسب و حیوانات خانگی، مراکز تربیت و آموزش اسب و سوارکاری، مراکز نگهداری موقت و مراقبت سگ های بدون صاحب، ... به استثنای دامپروری های صنعتی و نیمه صنعتی و میادین دام)

(بخش خدمات بهداشت و سلامت شاخه دامپزشکی زیرشاخه نظارت فنی بهداشتی)

| عنوان رسمی و اداری مجوز: پروانه بهداشتی تاسیس سایر اماکن دامی   |
|---|
| صادرکننده مجوز: اداره کل دامپزشکی استان - سازمان دامپزشکی کشور / وزارت جهاد کشاورزی   |
| <p><b>شرایط لازم برای صدور مجوز:</b></p> <p>(۱) تکمیل فرم تقاضای پروانه</p> <p>(۲) احراز هویت متقاضی (حقیقی یا حقوقی)</p> <p>(۳) دارا بودن نقشه UTM زمین (محل مورد نظر متقاضی برای تاسیس واحد/ مرکز مورد تقاضا) با ذکر مختصات جغرافیایی نقاط اصلی زمین همراه با ذکر مختصات جغرافیایی به همراه عکس های هوایی زمین معرفی شده و عوارض و تاسیسات موجود در حریم بهداشتی اطراف آن (این نقشه ملاک محل بازدید کارشناسی توسط اداره کل دامپزشکی استان می باشد و صحت تطابق زمین و نقشه باید در بازدید کارشناسی احراز شود)</p> <p>(۴) احراز واجد شرایط بودن زمین مورد نظر متقاضی از نظر ضوابط و مقررات فنی بهداشتی (پیوست ۱) و رعایت حریم بهداشتی از اماکن دامی، صنایع وابسته به دام، واحدهای صنعتی و مراکز خدماتی، سکونت گاه، جاده، راه آهن و فرودگاه و..... مطابق ضوابط و معیارهای استقرار واحدها و فعالیت های صنعتی و تولیدی، ضوابط و معیارهای استقرار اماکن دامی و صنایع وابسته به دام و کارخانجات تولید و بسته بندی مواد خوراکی، آشامیدنی، آرایشی و بهداشتی، مکمل های غذایی و رژیمی و صنایع بسته بندی-ضوابط و معیارهای استقرار اماکن دامی و صنایع وابسته به دام با سکونتگاه ها، ضوابط و معیارهای استقرار اماکن دامی و صنایع وابسته به دام از نظر رعایت فواصل با جاده، راه آهن و فرودگاه و دکل های فشار قوی (پیوست ۲) در بازدید کارشناسی توسط اداره کل دامپزشکی استان، مطابق چک لیست (پیوست ۳)</p> <p>(۵) داشتن اسناد مالکیت یا اجازه بهره برداری از زمین معرفی شده به نام متقاضی (در صورتی زمین محل احداث تاسیسات، متعلق به چند نفر باشد به شرطی پروانه به نام یکی از مالکین صادر می گردد که وکالت نامه رسمی غیر قابل عزل، حداقل به مدت ۵ سال (فرم شماره ۴ کتاب نظام دامداری) از سایر مالکین مبنی بر اجازه ایجاد تاسیسات و دریافت پروانه مربوط به نام خود ارائه نماید).</p> <p>(۶) انطباق نقشه های کلی و تفکیکی پیشنهادی متقاضی برای ایجاد تاسیسات اصلی و جانبی و استقرار تجهیزات واحد/ مرکز مورد تقاضا با ضوابط و مقررات فنی بهداشتی صدور/ تمدید پروانه بهداشتی تاسیس و بهره برداری واحد/ مرکز مورد تقاضا (پیوست ۱)</p> <p>(۷) دارا بودن طرح جامع فنی و بهداشتی ایجاد واحد/ مرکز مورد تقاضا (شامل هدف، روش اجرا، ملزومات تولید، تمهیدات زیست محیطی و منابع مورد نیاز برای اعمال اصول و مقررات بهداشتی در تهیه مواد اولیه، فرایند تولید و محصولات نهایی) (در مورد طرح های نو در سطح کشور)</p> <p>(۸) دارا بودن تاییدیه امکان تامین منابع آب مورد نیاز از شرکت مادر تخصصی مدیریت منابع آب ایران</p> <p><b>* شرایط، مدارک، هزینه و زمان دریافت این تاییدیه/ استعلام باید در درگاه تخصصی این مجوز قید شود.</b></p> <p>(۹) انطباق نتایج آزمایش های شیمیایی و میکروبی نمونه های اخذ شده از آب مصرفی برای بررسی انطباق با ویژگی های آب</p> |

آشامیدنی (استاندارد ملی ایران ویژگی های میکروبیولوژی به شماره ۱۰۱۱ و ویژگی های فیزیکی و شیمیایی به شماره ۱۰۵۳)

۱۰) دارا بودن تاییدیه امکان تامین برق مورد نیاز

۱۱) دارا بودن تاییدیه زیست محیطی از اداره کل حفاظت محیط زیست استان

\* شرایط، مدارک، هزینه و زمان دریافت این تاییدیه/ استعلام باید در درگاه تخصصی این مجوز قید شود.

۱۲) دارا بودن تاییدیه تامین برق مورد نیاز از شرکت توزیع نیروی برق استان و یا شهرستان شرکت مادر تخصصی مدیریت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق ایران - توانیر - شرکت برق منطقه‌ای

\* شرایط، مدارک، هزینه و زمان دریافت این تاییدیه/ استعلام باید در درگاه تخصصی این مجوز قید شود.

۱۳) دارا بودن موافقنامه واگذاری اراضی ملی از سازمان امور اراضی کشور، صرفا در خصوص زمین های واگذاری

\* شرایط، مدارک، هزینه و زمان دریافت این تاییدیه/ استعلام باید در درگاه تخصصی این مجوز قید شود.

۱۴) دارا بودن موافقنامه تغییر کاربری از سازمان امور اراضی کشور، صرفا در خصوص زمین‌های کشاورزی

\* شرایط، مدارک، هزینه و زمان دریافت این تاییدیه/ استعلام باید در درگاه تخصصی این مجوز قید شود.

۱۵) سپردن تعهد محضری مبنی بر رعایت ضوابط و مقررات بهداشتی سازمان دامپزشکی کشور در تاسیس کارگاه/ کارخانه مورد تقاضا، طبق فرم مربوط به پروانه مورد درخواست متقاضی (پیوست ۴)

#### مدارک لازم برای صدور مجوز :

- ۱) فرم تکمیل شده تقاضای صدور پروانه بهداشتی تاسیس
  - ۲) تصویر برابر اصل کارت ملی اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل شرکت متقاضی (برای متقاضیان حقوقی)
  - ۳) دو قطعه عکس پرسنلی ۴\*۳ مدیر عامل شرکت متقاضی (برای متقاضیان حقوقی)
  - ۴) تصویر اساسنامه و تاییدیه ثبت شرکت - مدارک موسسین شرکت - آخرین آگهی آخرین تغییرات شرکت در روزنامه رسمی (برای متقاضیان حقوقی)
  - ۵) تصویر برابر اصل کارت پایان خدمت یا معافیت متقاضی حقیقی یا مدیرعامل شرکت (برای آقایان)
  - ۶) مدارک مالکیت قانونی محل/ مکان مورد نظر
- برای اراضی دارای سند مالکیت: اصل اسناد مالکیت
- برای اراضی استیجاری: اجاره نامه رسمی ( حداقل ۳ ساله ) برای زمین های اوقافی: مدت و موضوع اجاره بر اساس نظریه اداره اوقات محل تعیین می گردد.
- برای اراضی فاقد سند مالکیت: مستند تصرف و احراز مالکیت که به تائید سازمان جهاد کشاورزی استان رسیده باشد و ارائه تعهد رسمی و ثبتی ( فرم شماره ۳ کتاب نظام دامداری) مبنی بر اینکه پس از صدور پروانه در صورت اثبات عدم صحت مالکیت پروانه صادره فوراً لغو شده و متقاضی حق اعتراض نداشته باشد و خسارت های وارده را جبران نماید.
- برای اراضی مشاع: گواهی لازم بنام متقاضی مبنی بر تعیین مساحت زمین، همچنین نقشه زمین مورد نظر جهت ایجاد تاسیسات که به تائید و امضاء کلیه مالکین زمین و در صورت عدم دسترسی به کلیه مالکین به تائید عده ای از مالکین آن و شورای محل و ممهور به مهر بخشداری و فرمانداری باشد. ( نظر به اینکه پروانه به نام متقاضی صادر می شود باید افراد فوق الذکر طی استشهاد اراضی مشاع ( فرم شماره ۵ کتاب نظام دامداری) متعهد گردند که پس از تقسیم و افراز ملک، زمین یاد شده در تصرف شخصی که پروانه به نام او صادر خواهد شد باقی بماند. فرم و نقشه مذکور باید به تائید شورای محل وقوع ملک و یا نزدیک ترین شورای محل برسد)
- برای زمین های اصلاحات ارضی مفروزالرعیه: ( گواهی لازم مبنی بر مالکیت یا تصرف زمین و بلامعارض بودن آن و همچنین تائید حدود مشخصات و مساحت زمین از ارگان ذیربط و نیز تفکیکی اراضی محل که زمین مورد نظر جهت

احداث تاسیسات در آن مشخص شده باشد).

برای اراضی واگذار شده از سوی هیئت های واگذاری زمین: صورتمجلس واگذاری زمین و همچنین نقشه و کروکی مورد نظر جهت احداث تاسیسات الزامی است

برای واحدهای متعلق به دولت و یا دستگاه های وابسته به دولت: گواهی از بالاترین مقام آن دستگاه مبنی بر تأیید مالکیت

(۷) نقشه موقعیت جغرافیایی (نقشه UTM) زمین (محل مورد نظر متقاضی برای تاسیس واحد/ مرکز مورد تقاضا) با ذکر مختصات جغرافیایی نقاط اصلی زمین به همراه عکس های هوایی زمین معرفی شده و عوارض و تاسیسات موجود در حریم بهداشتی اطراف آن

(۸) طرح جامع فنی و بهداشتی ایجاد واحد/ مرکز مورد تقاضا (شامل هدف، روش اجرا، ملزومات تولید، تمهیدات زیست محیطی و منابع مورد نیاز برای اعمال اصول و مقررات بهداشتی در تهیه مواد اولیه، فرایند تولید و محصولات نهایی) (در مورد طرح های نو در سطح کشور)

(۹) نقشه های کلی و تفکیکی پیشنهادی برای ایجاد تاسیسات اصلی و جانبی و استقرار تجهیزات واحد/ مرکز مورد تقاضا  
(۱۰) مدارک منابع تامین آب مورد نیاز (از جمله مجوز بهره برداری چاه آب، موافقت شرکت مادر تخصصی مدیریت منابع آب ایران - شرکت سهامی آب منطقه ای مبنی بر تامین آب مورد نیاز مرکز/ واحد و ...)

(۱۱) نتایج آزمایش های شیمیایی و میکروبی نمونه های اخذ شده از آب مصرفی

(۱۲) مدارک تامین برق مورد نیاز

(۱۳) تاییدیه زیست محیطی

(۱۴) مدارک تامین برق مورد نیاز

(۱۵) موافقنامه تغییر کاربری از سازمان امور اراضی کشور (صرفاً در خصوص زمین های کشاورزی)

(۱۶) موافقنامه واگذاری اراضی ملی از سازمان امور اراضی کشور (صرفاً در خصوص زمین های واگذاری)

(۱۷) تعهد نامه محضری مبنی بر رعایت ضوابط و مقررات بهداشتی سازمان دامپزشکی کشور در تاسیس کارگاه/ کارخانه مورد تقاضا، طبق فرم مربوط به پروانه مورد درخواست متقاضی

#### نشانی درگاه الکترونیکی:

#### استعلامات و مجوزهای پیش نیاز:

۱- استعلام رعایت ضوابط و مقررات استقرار واحدهای صنعتی و خدماتی و نیز تاییدیه زیست محیطی تاسیس واحد - اداره کل حفاظت محیط زیست استان

۲- استعلام امکان تامین منابع آب مورد نیاز شرکت مادر تخصصی مدیریت منابع آب ایران - شرکت سهامی آب منطقه ای

۳- استعلام امکان تامین برق مورد نیاز از شرکت توزیع نیروی برق استان و یا شهرستان شرکت مادر تخصصی مدیریت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق ایران - توانیر - شرکت برق منطقه ای

۴- استعلام امکان واگذاری اراضی ملی سازمان امور اراضی کشور (صرفاً در خصوص زمین های واگذاری) - مدیریت امور اراضی

۵- استعلام امکان تغییر کاربری سازمان امور اراضی کشور (صرفاً در خصوص زمین های کشاورزی) - مدیریت امور اراضی

۶- موافقت کتبی استانداری/ فرمانداری/ بخشدار برای پروانه

۷- استعلام شناسه ملی شرکت از اداره کل ثبت شرکت ها (شخص حقوقی)

۸- استعلام وضعیت نظام وظیفه (برای آقایان)

**\*\* توجه: براساس احکام قانونی، ارسال تمامی استعلامات بین دستگاهی (آب، برق، گاز، محیط زیست، منابع طبیعی و ...)** و

پیگیری و دریافت پاسخ آن‌ها برای هر مجوز کسب و کار، به عهده مرجع اصلی صادر کننده مجوز است. براین اساس، مرجع اصلی صادر کننده این مجوز، موظف است مدارک احتمالی لازم برای دریافت پاسخ این استعلام را در درگاه تخصصی خود بطور دقیق و شفاف اعلام و بصورت الکترونیکی از متقاضی دریافت و طی زمان تعیین شده برای صدور این مجوز، پاسخ این استعلام را نیز اخذ نماید.

مدت زمان صدور مجوز از زمان تکمیل مدارک: ۳۰ روز کاری

مدت اعتبار مجوز: ۲۴ ماه

هزینه صدور مجوز (ریال): ۲۹۹۰۰۰

شامل:

بازدید کارشناسی جهت صدور پروانه بهداشتی تاسیس: ۴۹۵۰۰ ریال

صدور پروانه بهداشتی تاسیس: ۴۹۵۰۰ ریال